

Agentes da Transparência das Contas Públicas e Proteção Ambiental

Rua Pedro Procópio, 113
Centro - CEP 06501-130 – Santana de Parnaíba/SP
Cel.: (11) 99211-1286
E-mail: atcppasp@gmail.com



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DE PARNAÍBA
– SP**

ASSUNTO: Representação para Abertura de Comissão Especial de Inquérito (CEI) / Pedido de Providências Urgentes.

DENUNCIANTE: AGÊNCIA DA TRANSPARÊNCIA DAS CONTAS PÚBLICAS E PROTEÇÃO AMBIENTAL – ATCPPA.

I. DO ALERTA SOBRE A OMISSÃO REITERADA E O ADITAMENTO AO GAECO

A **ATCPPA**, por seu representante legal, vem formalmente advertir esta Casa de Leis que a omissão deliberada e a inércia sistêmica deste Poder Legislativo quanto às denúncias anteriores (Casos EMIX, Pirapora, Simulador de Anistia e A.P. Gomes) foram objeto de **Aditamento à Representação Criminal** junto ao Ministério Público (Inquérito Policial nº 2416726/2025 – **doc_1**).

Informamos que foi requerida a ampliação da investigação para alcançar os membros da Mesa Diretora e vereadores por eventual crime de **Prevaricação (Art. 319 do Código Penal)** e **Obstrução**, em face da "blindagem institucional" verificada até o presente momento.

II. DOS NOVOS FATOS: A EXPLOÇÃO FINANCEIRA DO GRUPO HK / INOVA

Novas evidências colhidas pela ATCPPA demonstram uma movimentação financeira astronômica que exige ação imediata desta Câmara:

- **Faturamento Incompatível:** A empresa **HK COMERCIAL LTDA**, constituída em 2022, saltou de um faturamento de **R\$ 4,5 milhões** em 2023 para **R\$ 19,2 milhões** em 2024, acumulando já em abril de 2026 o montante de **R\$ 18,6 milhões (docs_ 2, 3 e 4)**.
- **Monopólio via Consórcio:** Através do **CONSÓRCIO INOVA PARNAÍBA**, o grupo empenhou **R\$ 60.744.229,00** apenas no exercício de 2025, com pagamentos liquidados de forma célere e atípica (**doc_5**).
- **Fraude ao Estatuto da Microempresa:** A empresa permanece enquadrada como **EPP**, apesar de movimentar valores que superam em mais de quatro vezes o teto legal, o que vicia os processos licitatórios.

III. DA TRIANGULAÇÃO COM AGENTES LIGADOS AO GESTOR

Alertamos que o lucro proveniente destes contratos públicos está sendo utilizado para alimentar um mecanismo de *kickback* (retorno), mediante o pagamento de aluguéis de **R\$ 80.000,00 mensais** à empresa **VALBI** (do pai do gestor - **doc_6**) e locações de imóveis e indícios de subcontratação indireta de locações de máquinas pertencente a empresa **WD-ADM** (de propriedade do irmão do gestor), ferindo de morte o **Princípio da Impessoalidade**.

IV. DO "APAGÃO" NO PORTAL DA TRANSPARÊNCIA

Esta Câmara não pode se omitir diante do fato de que os lançamentos detalhados no Portal da

Transparência cessaram em dezembro de 2024. A omissão de dados sobre pagamentos à empresa do irmão do prefeito e ao Consórcio Inova durante a atual administração é um forte indício de ocultação de provas e má-fé administrativa.

V. DOS PEDIDOS DE PROVIDÊNCIAS E REGISTRO DE NOTIFICAÇÃO

Diante da gravidade dos fatos narrados e da materialidade comprovada, a **ATCPA** requer:

1. **DA CIÊNCIA SOBRE O PROTOCOLO NO TCE-SP:** Que esta Casa de Leis tome ciência formal de que estes mesmos fatos já foram objeto de **Denúncia com Pedido de Medida Cautelar** junto ao **Tribunal de Contas do Estado de São Paulo**, autuada em 30 de abril de 2026, sob o **Processo nº 00010118.989.26-8**, sob relatoria da **Conselheira Cristiana de Castro Moraes**, infra:

« Acessar o Portal do TCE-SP » Material

Página Inicial

Processo no Gabinete

Processos no Colegiado

Notificações/Intimações

Sessões de Colegiado

Buscas

Outros

RONALDO FABIANO DOS SANTOS ALMANCA » Advogado [Trocar Perfil / Área]

Número(s) de processo(s)

Busc

Matérias: Todas as matérias

Todos os tipos



TCE-SP

Tribunal de Contas

do Estado de São Paulo

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO

Protocolo de Cadastramento de Processo

Processo Nº: 00010118.989.26-8

Requerente/Solicitante(s)	Nome	CPF/CNPJ
	AGENTES DA TRANSPARENCIA DAS CONTAS PUBLICAS E PROTECAO AMBIENTAL - ATCPA	61.814.996/0001-63

2. **DA LEITURA E REGISTRO AUDIOVISUAL:** Que a presente denúncia seja **LIDA NA ÍNTEGRA EM PLENÁRIO** na próxima sessão ordinária. Requer-se, após o ato, o fornecimento de **cópia oficial do trecho do vídeo da sessão** contendo a leitura e as manifestações dos parlamentares, para fins de instrução no **Inquérito Policial nº 2416726/2025** e no processo do **GAECO**.
3. **DA AUDITORIA TÉCNICA E PERICIAL:** A realização imediata de **AUDITORIA TÉCNICA OPERACIONAL** para aferir a execução física das obras contratadas junto ao **Consórcio Inova Parnaíba** e à **HK Comercial**, confrontando o volume financeiro liquidado (R\$ 60.744.229,00 em 2025) com a realidade das intervenções asfálticas no município.
4. **DO COMBATE AO "APAGÃO" DE DADOS:** Que a Mesa Diretora intime o Executivo a restabelecer as atualizações do Portal da Transparência, omitidas desde dezembro de 2024, sob pena de responsabilidade por ocultação deliberada de dados públicos referentes aos pagamentos da empresa **WD-ADM**.
5. **DO ALERTA SOBRE PREVARICAÇÃO:** Ficam os membros desta Casa advertidos de que a inércia, agora sob monitoramento do TCE-SP e do GAECO, configurará **prevaricação e obstrução**, conforme já denunciado no **Processo Digital nº 1502379-28.2025.8.26.0529**.

Termos em que, aguarda-se o fiel cumprimento do dever legislativo.

Santana de Parnaíba, 30 de abril de 2026.

RONALDO FABIANO DOS SANTOS ALMANÇA

Presidente da ATCPPA – OAB/SP 421.088

Anexos:

Doc 1

**Agentes da Transparência das Contas
Públicas e Proteção Ambiental**

Rua Pedro Procópio, 113
Centro - CEP 06501-130 - Santana de Parnaíba/SP
Cel.: (11) 99211-1286
E-mail: atcppasp@gmail.com



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR CONSELHEIRO PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO
DE SÃO PAULO**

ASSUNTO: Representação com Pedido de Medida Cautelar

DENUNCIADO: Gestão Municipal de Santana de Parnaíba

INTERESSADOS: HK COMERCIAL LTDA, VIGENT CONSTRUÇÕES LTDA e CONSÓRCIO INOVA PARNAÍBA.

A AGÊNCIA DA TRANSPARÊNCIA DAS CONTAS PÚBLICAS E PROTEÇÃO AMBIENTAL – ATCPPA, representada por seu representante legal, Dr. Ronaldo Fabiano dos Santos Almança, vem à presença de Vossa Excelência, com fulcro no Art. 74, §2º da Constituição Federal e normas regimentais desta Corte, apresentar **DENÚNCIA**, em face dos fatos a seguir expostos:

I. DOS FATOS E DO "MODUS OPERANDI"

A presente denúncia visa apurar um sofisticado esquema de triangulação financeira e direcionamento de contratos públicos no município de Santana de Parnaíba. O esquema baseia-se na utilização de empresas recém-criadas ou consórcios estratégicos para monopolizar o orçamento da Secretaria de Obras, com indícios de retorno de capital ao núcleo familiar do Gestor Municipal por meio de contratos de locação simulados ou superfaturados.

II. DA EVOLUÇÃO METEÓRICA E FRAUDE AO ESTATUTO DA MICROEMPRESA

A empresa HK COMERCIAL LTDA (CNPJ: 37.248.348/0001-02), constituída em 2022, apresenta um crescimento de faturamento incompatível com a capacidade técnica e com seu enquadramento legal:

- **Salto Financeiro:** Em 2023, a empresa empenhou R\$ 4.532.680,38 (doc_1). Em 2024, o valor saltou para R\$ 19.206.663,22 (crescimento de 323% - doc_2). Em 2026, em apenas quatro meses, já acumula R\$ 18.608.639,05 (doc_3).
- **Fraude à LC 123/2006:** A empresa mantém o benefício de Empresa de Pequeno Porte (EPP), cujo teto anual é de R\$ 4.800.000,00, apesar de faturar quase quatro vezes esse valor apenas em contratos municipais, o que caracteriza fraude licitatória.
- **Triangulação com a VALBI:** Em 2023, quando faturava R\$ 4,5 milhões, a HK firmou aluguel de R\$ 80.000,00 mensais com a empresa VALBI (pertencente ao pai do Gestor - doc_4), comprometendo quase 25% do seu faturamento bruto em uma única despesa locatícia, evidenciando o mecanismo de "kickback".

III. DO CONSÓRCIO INOVA PARNAÍBA: A CONSOLIDAÇÃO DO MONOPÓLIO

Para ampliar o domínio sobre as verbas de infraestrutura, a HK Comercial uniu-se à VIGENT CONSTRUÇÕES LTDA para formar o CONSÓRCIO INOVA PARNAÍBA (CNPJ: 55.909.662/0001-70), fundado em 12/07/2024 (doc_5).

- **Concentração de Recursos:** No segundo semestre de 2024, o consórcio empenhou R\$ 16.000.000,00 (Pregão 013/2024 – doc_6).
- **Explosão em 2025:** No exercício de 2025, o consórcio atingiu a cifra de R\$ 60.744.229,00 em empenhos, dos quais R\$ 34.319.078,49 foram pagos com celeridade atípica (doc_7).
- **Aceleração de Pagamentos:** O empenho nº 10918/2024, de R\$ 7.000.000,00, foi totalmente liquidado e pago em apenas três medições entre outubro e dezembro de 2024.

IV. DOS INDÍCIOS DE IRREGULARIDADE (RED FLAGS)

1. **Capacidade Técnica Emprestada:** A HK Comercial utiliza a estrutura da Vigent via consórcio para acessar contratos de engenharia pesada (pavimentação e drenagem) que não condizem com seu histórico individual.
2. **Mecanismo de Retorno:** O lucro auferido pela HK (individualmente e via consórcio) serve como lastro para o pagamento de aluguéis milionários à família do Gestor (VALBI – doc_8), configurando desvio indireto de finalidade.
3. **Omissão Fiscalizatória:** O montante global empenhado para este grupo econômico ultrapassa R\$ 110 milhões entre 2023 e 2026, sem qualquer questionamento pela Câmara Municipal ou órgãos internos de controle.

V. DA CONEXÃO COM O INQUÉRITO POLICIAL Nº 2416726/2025 E O PROCESSO DIGITAL Nº 1502379-28.2025.8.26.0529

É imperativo destacar que os fatos aqui narrados não são isolados, mas guardam estrita conexão com o Inquérito Policial nº 2416726/2025 e o Processo Digital nº 1502379-28.2025.8.26.0529, que investigam o Sr. Elvis Leonardo Cezar e outros por organização criminosa e crimes contra a administração pública, infra:

fls



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA
FORO DE SANTANA DE PARNAÍBA
VARA CRIMINAL

Rua Professor Eugênio Teani, 215, Jardim Professor Benoa - CJ
06502-025, Fone: 11 4322-9830, Santana de Parnaíba-SP - E-mail:
parnaibacr@tjsp.jus.br



CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº:	1502379-28.2025.8.26.0529
Classe – Assunto:	Inquérito Policial - Emprego irregular de verbas ou rendas públicas
Autor:	Justiça Pública
Averiguado:	ELVIS LEONARDO CEZAR

Alguns dos fatos que já foram levados ao conhecimento da esfera criminal (denúncia + 1º aditamento e 2º aditamento – docs_ 9, 10 e 11) e que agora se robustecem com as novas provas de empenhos do Consórcio Inova Parnaíba e da HK Comercial incluem:

- **Triangulação Financeira e Favorecimento:** A denúncia sobre o *modus operandi* de utilização das empresas **HK COMERCIAL** e **WD ENGENHARIA** para escoamento de recursos públicos.
- **Blindagem Institucional:** A omissão deliberada da Câmara Municipal de Santana de Parnaíba frente aos alertas de fiscalização emitidos por esta ATCPPA.
- **Abuso de Poder Econômico em Ano Eleitoral:** O aumento atípico de pagamentos e a prática de 'presenteísmo compulsório' envolvendo empresas prestadoras de serviço.

A menção a estes autos é necessária para evitar decisões conflitantes e para reforçar o pedido de **AVOCAÇÃO PELO GAECO/PGJ**, uma vez que a complexidade do esquema e a falência do sistema de freios e contrapesos local exigem uma atuação especializada e isenta.

VI. DA VIOLAÇÃO AO PRINCÍPIO DA IMPESSOALIDADE E OCULTAÇÃO DE PROVAS (WD-ADM)

A investigação revela uma afronta direta ao Princípio da Impessoalidade (Art. 37, CF) e ao dever de moralidade administrativa no que tange à empresa **WD-ADM**, de propriedade do irmão do Gestor Municipal (Doc_12):

- **Vedações Legais e Jurisprudenciais:** Ainda que a locação de um imóvel seja demonstrada como necessária, a contratação direta ou indireta de empresa pertencente a parentes de primeiro grau do Chefe do Executivo é vedada pela jurisprudência consolidada do Supremo Tribunal Federal (STF) e pelo Estatuto dos Servidores, configurando ato de improbidade administrativa por favorecimento familiar.
- **Conexão com o Núcleo Político:** A empresa **WD-ADM**, juntamente com a **VALBI** e a **HK COMERCIAL**, forma a rede de triangulação de ativos já denunciada ao GAECO no Inquérito Policial nº 2416726/2025, visando o retorno de capital ao núcleo familiar do investigado.

VI.1 DO "APAGÃO" NO PORTAL DA TRANSPARÊNCIA E MÁ-FÉ:

Soma-se a esta irregularidade um fato gravíssimo que justifica a concessão de **Medida Cautelar (Liminar)**: a interrupção deliberada da publicidade oficial.

- **Omissão de Dados:** O último lançamento detalhado no Portal da Transparência ocorreu em dezembro de 2024 (doc_3).
- **Ocultação de Provas:** Durante a atual administração do prefeito Elvis Cezar, houve uma omissão sistemática de dados sobre os pagamentos efetuados à empresa **WD-ADM** (de seu irmão, Wesley Cezar), bem como ao Consórcio Inova Parnaíba.
- **Indício de Má-fé:** Este 'apagão' informacional não é uma falha técnica, mas um forte indício de ocultação de provas e má-fé administrativa, destinado a dificultar o controle social e a fiscalização por esta ATCPPA, tornando a instrução processual local inviável e exigindo a intervenção imediata da Corte de Contas e do MP-SP

VII. DOS PEDIDOS

Diante dos graves fatos narrados e amparado pelas provas documentais em anexo (extratos do Portal da Transparência e fichas cadastrais), requer-se:

1. **MEDIDA CAUTELAR:** A suspensão imediata de todos os pagamentos em aberto para a

empresas WD, HK COMERCIAL LTDA e para o CONSÓRCIO INOVA PARNAÍBA, especialmente os derivados da Concorrência 017/2023 e do Pregão 013/2024.

2. **AUDIÊNCIA TÉCNICA:** A realização de auditoria *in loco* nas obras de pavimentação e drenagem para verificar a real execução dos serviços e a compatibilidade dos preços praticados.
3. **DESENQUADRAMENTO TRIBUTÁRIO:** A notificação da Receita Federal e da Junta Comercial para a revisão imediata do status de EPP da empresa HK Comercial, tendo em vista o faturamento comprovado de R\$ 19,2 milhões em 2024 e R\$ 18,6 milhões no parcial de 2026.
4. **DO ENCAMINHAMENTO E CONEXÃO CRIMINAL (MP-SP / GAECO):** Requer-se o envio de cópia integral dos autos ao Ministério Público do Estado de São Paulo, com especial urgência ao GAECO (Grupo de Atuação Especial de Combate ao Crime Organizado), para que as novas provas materiais de empenhos e liquidações aqui detalhadas sejam anexadas ao Inquérito Policial nº 2416726/2025 e ao Processo Digital nº 1502379-28.2025.8.26.0529. O objetivo é subsidiar a apuração de:
 - (i) **Crimes de Improbidade Administrativa e Lavagem de Dinheiro:** Através do mecanismo de *kickback* operado pela triangulação imobiliária entre as empresas beneficiárias de contratos públicos (HK Comercial/Consórcio Inova) e a empresa VALBI, vinculada ao núcleo familiar do investigado.
 - (ii) **Continuidade Delitiva:** Visto que o faturamento de R\$ 60.744.229,00 pelo Consórcio Inova Parnaíba em 2025 e os empenhos de R\$ 18.608.639,05 da HK Comercial no início de 2026 demonstram a persistência e o agravamento do esquema sob investigação criminal.
 - (iii) **Obstrução e Prevaricação:** Para apuração da conduta dos agentes públicos e membros do Legislativo que, mesmo devidamente provocados por esta ATCPPA, mantiveram-se inertes, configurando blindagem institucional à organização criminosa.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.
Santana de Parnaíba, 30 de abril de 2026.

RONALDO FABIANO DOS SANTOS ALMANÇA
Presidente da ATCPPA



Início	Apresentação	Legislação	Glossário	Ranking de Acesso
--------	--------------	------------	-----------	-------------------

> Portal da Transparência

Busca Acessibilidade A+ A-

Despesas

*Exercício: 2023

Entidade: 46.522.983/0001-27 PREFEITURA MUNICIPAL

*Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

*Tipo: ORÇAMENTÁRIO

*Tipo de Despesa: TODOS

*Filtrar por: TODOS

Seleção:

Credor / Fornecedor: 037.248.348/0001-02 H K COMERCIAL LTDA

DESPESA TODOS DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Exportar Listagem: pdf, txt, jpg, csv, xls e URI

Drag a column header here to group by that column

Nota	Detalhes	Empenho	CPF/CNPJ	Credor/Fornecedor	Mod. Lic.	Licitação	Empenhado (R\$)	Liquidado (R\$)	Pago (R\$)	Anulado (R\$)
		896	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	003/2022	12.284,00	12.284,00	12.284,00	0,00
		1149	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	101/2022	13.178,00	13.178,00	13.178,00	0,00
		1492	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	270/2021	99,50	99,50	99,50	0,00
		1495	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	158/2022	300.048,00	300.048,00	300.048,00	0,00
		1530	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	073/2022	92.475,00	92.475,00	92.475,00	0,00
		2026	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	158/2022	30.008,60	30.008,60	30.008,60	0,00
		2055	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	101/2022	2.215,00	2.215,00	2.215,00	0,00
		2057	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	101/2022	8.350,40	8.350,40	8.350,40	0,00
		2837	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	158/2022	39.900,00	39.900,00	39.900,00	0,00
		3358	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	104/2022	839,00	839,00	839,00	0,00
							4.532.680,38	4.247.724,67	4.247.706,67	-17.420,32

Page 1 of 12 (119 items) [1] 2 3 4 5 6 7 ... 10 11 12 Page size: 10



Início	Apresentação	Legislação	Glossário	Ranking de Acesso
> Portal da Transparência				
Busca  Acessibilidade  A+ A- 				

Despesas

*Exercício:

2024

Entidade:

46.522.983/0001-27

PREFEITURA MUNICIPAL

*Período:

01/01/2024

a

31/12/2024

*Tipo:

ORÇAMENTÁRIO

*Tipo de Despesa:

TODOS

*Filtrar por:

TODOS

Seleção:

Credor / Fornecedor:

037.248.348/0001-02

H K COMERCIAL LTDA

limpar

Pesquisar

DESPESA TODOS DE 01/01/2024 A 31/12/2024										
Exportar Listagem: pdf, txt, jpg, csv, xls e URI exportar										
Drag a column header here to group by that column										
Nota	Detalhes	Empenho	CPF/CNPJ	Credor/Fornecedor	Mod. Lic.	Licitação	Empenhado (R\$)	Liquidado (R\$)	Pago (R\$)	Anulado (R\$)
		1163	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	152/2023	47.701,80	47.701,80	47.701,80	0,00
		1174	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	162/2023	5.865,49	5.865,49	5.865,49	0,00
		1228	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	152/2023	367,45	367,45	367,45	0,00
		1278	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	161/2023	58.999,00	58.999,00	58.999,00	0,00
		2003	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	158/2023	334.950,00	334.950,00	334.950,00	0,00
		2055	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	158/2023	100.134,64	100.134,64	100.134,64	0,00
		2233	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	151/2023	29.400,00	29.400,00	29.400,00	0,00
		2357	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	161/2023	88.498,50	88.498,50	88.498,50	0,00
		2387	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	158/2023	33.495,00	33.495,00	33.495,00	0,00
		2474	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	152/2023	16.718,40	0,00	0,00	-16.718,40
							19.206.663,22	17.397.031,11	16.997.496,51	-58.262,40
Page 1 of 11 (101 items) [1] 2 3 4 5 6 7 ... 9 10 11 Page size: 10										

Doc. 4

30/04/2026, 15:19 Portal da Transparência - PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DE PARNAÍBA Versão Sistema: 1.35.0.34 / Versão Migra...



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DE PARNAÍBA
Portal da Transparência

30/04/2026



Última atualização: 29/04/2026

Início	Apresentação	Legislação	Glossário	Ranking de Acesso
> Portal da Transparência				
Busca				
Acessibilidade				
A+ A-				

Despesas

*Exercício:

2026

Entidade:

46.522.983/0001-27

PREFEITURA MUNICIPAL

*Período:

01/01/2026

a

29/04/2026

*Tipo:

ORÇAMENTÁRIO

*Tipo de Despesa:

TODOS

*Filtrar por:

TODOS

Seleção:

Credor / Fornecedor:

037.248.348/0001-02

H K COMERCIAL LTDA

Imprimir

Pesquisar

DESPESA TODOS DE 01/01/2026 A 29/04/2026

Exportar Listagem: pdf, txt, jpg, csv, xls e URI

exportar

Drag a column header here to group by that column

Nota	Detalhes	Empenho	CPF/CNPJ	Credor/Fornecedor	Mod. Lic.	Licitação	Empenhado (R\$)	Liquidado (R\$)	Pago (R\$)	Anulado (R\$)
		320	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	CONCORRÊNCIA	017/2023	4.035.688,60	3.518.648,09	3.518.648,09	0,00
		322	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	CONCORRÊNCIA	017/2023	185.709,99	122.804,45	122.804,45	0,00
		1138	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	173/2025	1.240.000,00	868.000,00	868.000,00	0,00
		3247	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	PREGÃO ELETRÔNICO	173/2025	372.000,00	0,00	0,00	0,00
		3701	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	CONCORRÊNCIA	017/2023	12.207.847,32	1.814.587,57	0,00	0,00
		3703	037.248.348/0001-02	H K COMERCIAL LTDA	CONCORRÊNCIA	017/2023	567.393,14	80.592,19	0,00	0,00
							18.608.639,05	6.404.632,30	4.509.452,54	0,00

Page 1 of 1 (6 items) [1]

Page size: 10

Doc. 5

DESPESA TODOS DE 01/01/2025 A 31/12/2025

Exportar Listagem: pdf, txt, jpg, csv, xls e URI

exportar

Drag a column header here to group by that column

Nota	Detalhes	Empenho	CPF/CNPJ	Credor/Fornecedor	Mod. Lic.	Licitação	Empenhado (R\$)	Liquidado (R\$)	Pago (R\$)	Anulado (R\$)
		685	055.909.662/0001-70	CONSORCIO INOVA PARNAIBA	PREGÃO ELETRÔNICO	013/2024	23.369.114,50	9.268.772,67	9.268.772,67	-14.100.341,83
		686	055.909.662/0001-70	CONSORCIO INOVA PARNAIBA	PREGÃO ELETRÔNICO	013/2024	8.000.000,00	1.727.594,25	1.727.594,25	-6.272.405,75
		11225	055.909.662/0001-70	CONSORCIO INOVA PARNAIBA	PREGÃO ELETRÔNICO	013/2024	6.000,00	0,00	0,00	-6.000,00
		11226	055.909.662/0001-70	CONSORCIO INOVA PARNAIBA	PREGÃO ELETRÔNICO	013/2024	6.000.000,00	5.008.872,38	5.008.872,38	0,00
		11227	055.909.662/0001-70	CONSORCIO INOVA PARNAIBA	PREGÃO ELETRÔNICO	013/2024	23.369.114,50	18.313.839,19	18.313.839,19	0,00
							60.744.229,00	34.319.078,49	34.319.078,49	-20.378.747,58

Page 1 of 1 (5 items)

[1]

Page size: 10

Doc. 6

CONTRATO DE LOCAÇÃO COMERCIAL

Partes:

LOCADOR: VALBI ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº 42.453.080/0001-80, sediada à Rua Leão, nº 43, Parque Santana, Santana de Parnaíba, CEP: 06515-105, neste ato, representado pelo seu administrador sr. ANTONIO DA ROCHA MARMO CEZAR, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 7.908.954 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº. 643.714.178-68, residente e domiciliado à Rua Mar de Java nº280, jardim florida – Barueri

LOCATÁRIO: H K COMERCIAL, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº 37.248.348/0001-02, sediada à Estrada Bela Vista, nº 917 – sala 419 – Alphaville, Santana de Parnaíba/SP CEP: 06539-010, neste ato, representado pelo seu administrador sr. JOÃO PESSOA DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 40.174.910 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 380.616.778-81, residente e domiciliado na Rua Canário Belga, nº 156, Condomínio New Ville – Santana de Parnaíba/SP.

Imóvel:

O primeiro nomeado doravante intitulado LOCADOR, é proprietário do imóvel localizado à Rua Vereda Tropical, nº 22 – Chacaras Estela – Santana de Parnaíba/SP CEP: 06513-100; e que, na melhor forma de direito e pelo presente instrumento particular, loca-o, o segundo nomeado, doravante intitulado LOCATÁRIO.

Prazo de Locação:

O prazo do presente contrato é de 30(trinta) meses, a começar em 01 de novembro de 2025 e a terminar dia 01 de maio de 2028; data em que, o LOCATÁRIO, desde já, compromete-se a restituir o imóvel locado, completamente limpo, pintado e desocupado, independentemente de qualquer notificação.

Valor da Locação:

A presente locação terá como valor mensal, o pagamento da importância de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) até 01 de fevereiro de 2026, após o valor será de R\$ 80.000,00(oitenta mil reais) com início de 01 de março de 2026; sem qualquer prejuízo aos reajustes do valor locatício, que, dar-se-á nos termos do parágrafo 3º, da cláusula terceira deste instrumento.

26a. Aplica-se a este contrato às disposições legais previstas na Lei 12.112/09, que introduziu alterações à Lei 8.245/91.

E, por estarem assim justos e acordados, assinam o presente contrato, redigido em 14 (quatorze) folhas e em três vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença das duas testemunhas abaixo."

Santana de Parnaíba, 01 de novembro de 2025

LOCADOR: VALBI ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA



ANTONIO DA ROCHA MARMO CEZAR

LOCATÁRIO: H K COMERCIAL



JOÃO PESSOA DE OLIVEIRA



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sempapel.camarasantanadeparnaiba.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 3100300033003700320031003A005000

Assinado eletronicamente por **Victor Silva** em **05/05/2026 16:27**

Checksum: **780C1D9CFF8FE7896B84999B34F45A5F3D0CC83C94695DE8AFF828B6ADBFE85B**



Autenticar documento em <https://sempapel.camarasantanadeparnaiba.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 3100300033003700320031003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.